

Fração S

Localização: Pisos 5 e 6

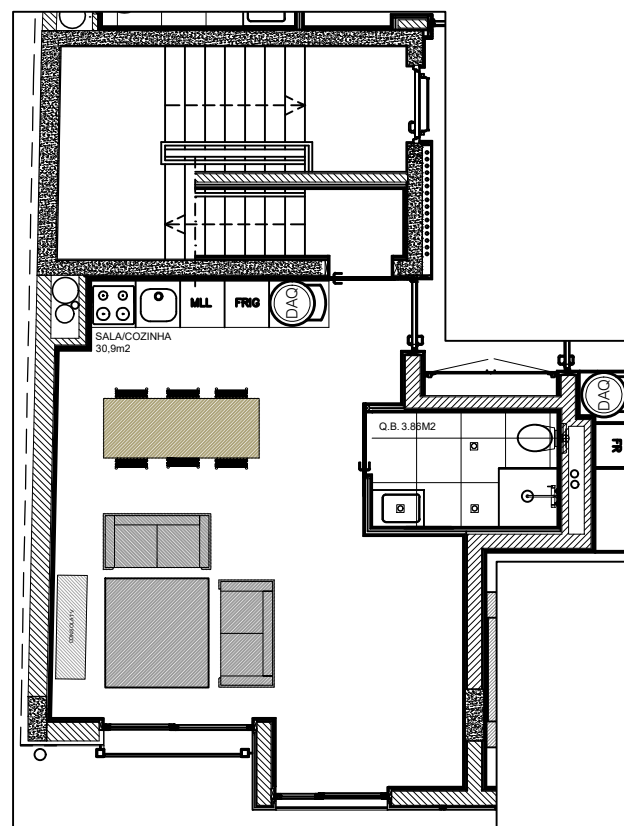
Tipologia: T4

Área: 170 m² + 40m² terraços

Orientação: Nascente / Poente

Classe Energética: A

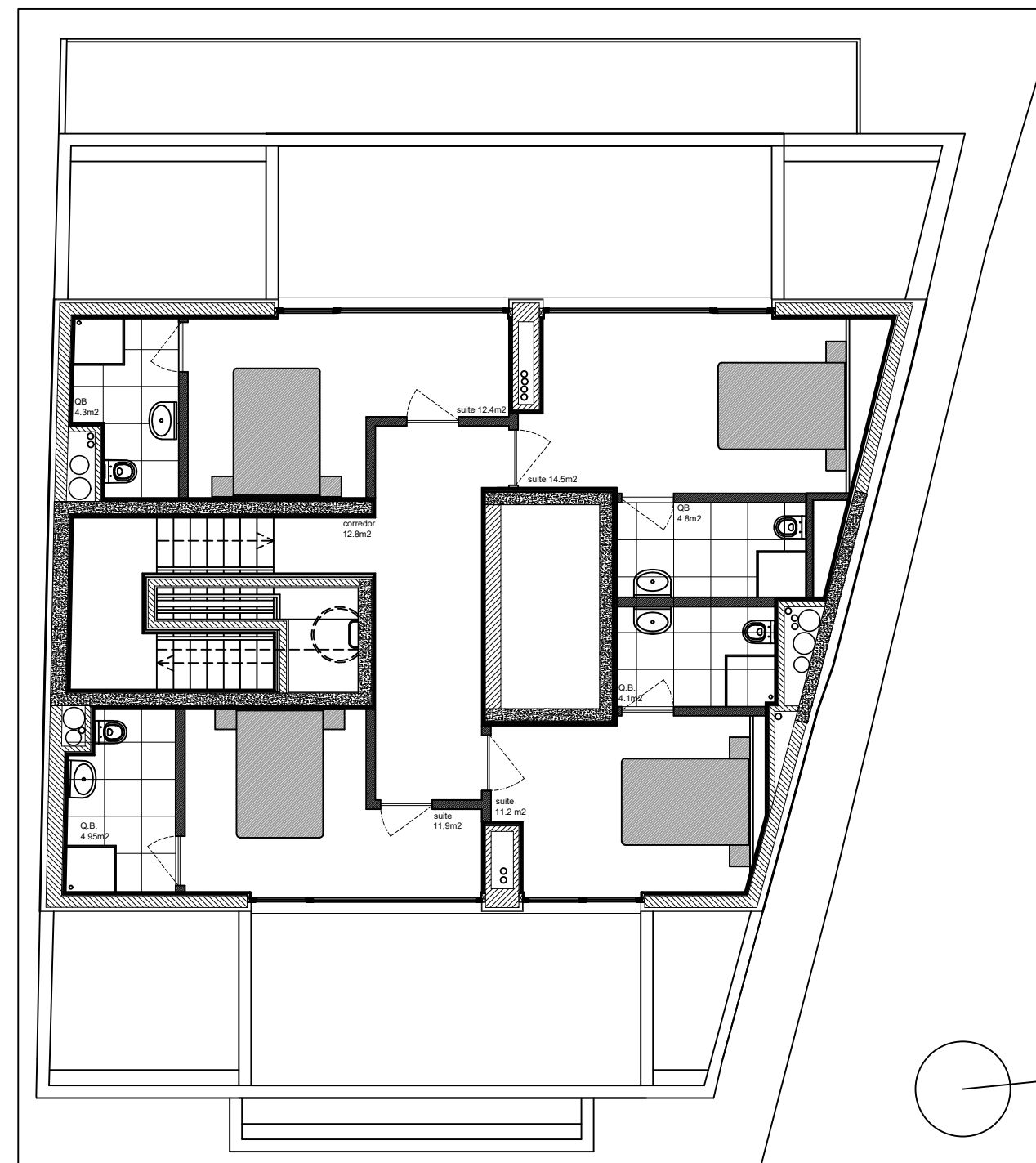
PLANTA DA FRAÇÃO PISO 5
ESCALA 1:100



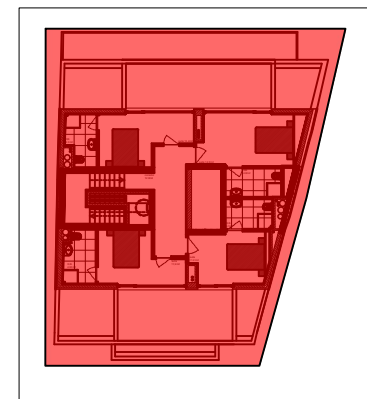
PLANTA DO PISO 5



PLANTA DA FRAÇÃO PISO 6
ESCALA 1:100



PLANTA DO PISO 6



EQUIPAMENTO DE COZINHA

Máquina de Lavar Louça encastre

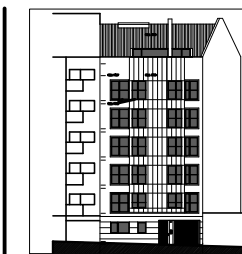
Máquina de Lavar Roupa

Frigorífico combinado encastre

Placa elétrica de indução

Forno e Forno micro-ondas

Exaustor encastre



SERPA PINTO 475

COLLCITY investimentos Imobiliários

REVESTIMENTOS

- Pavimentos

- Zonas secas: soalho flutuante
- Zonas húmidas: mosaico cerâmico retificado do tipo Margres.

- Paredes

- Zonas secas: placa dupla gesso cartonado pintada, com isolamento
- Zonas húmidas:
 - cozinha - aglomerado de mármore compacto 12mm entre móveis
 - wc - mosaico cerâmico retificado do tipo Margres e / ou pintura

- Tetos

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico com gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

- Portas e armários em MDF esmaltado, à face, a toda a altura das divisões
- cozinhas: armários MDF revestidos a melamina branca.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa
- Lavatório e armário
- Base de duche cerâmica
- Espelho incorporado nos revestimentos das paredes
- Torneiras misturadoras monocomando

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

- Portas de segurança Dierre ou equivalente.
- Janelas em caixilharia de alumínio, com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos BALAY, ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por painéis solares
- Pré-instalação de ar condicionado individualizado sistema VRV
- Pré- instalação para gás natural
- Lava louça em inox e misturadora monocomando
- DAQ - depósito água quente