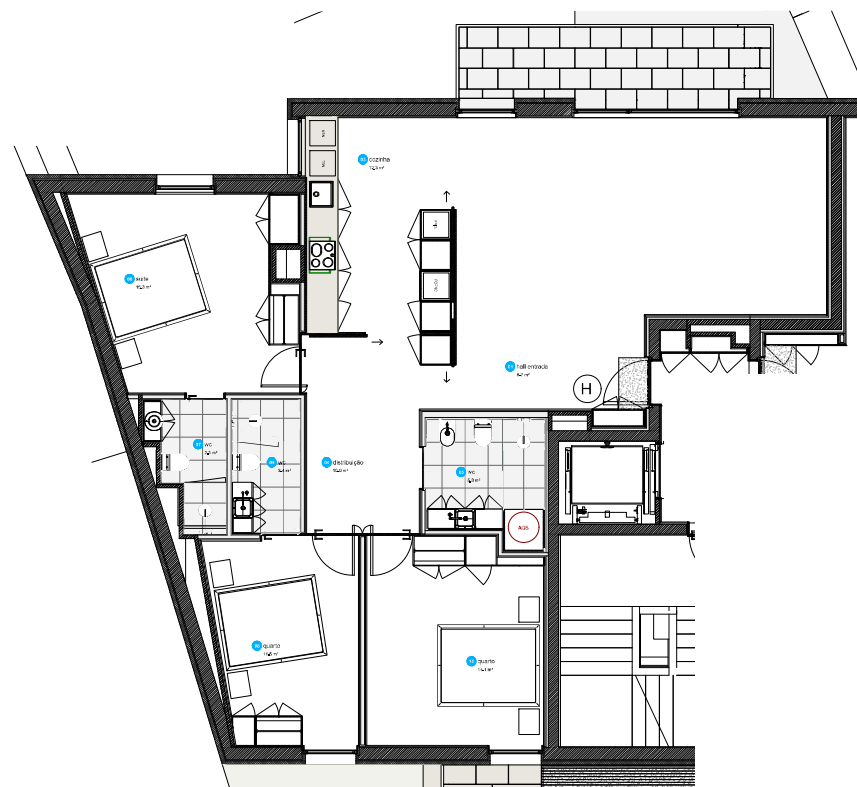


Fração H

APARTAMENTO:
 Localização: 3º ESQ
 Tipologia: T3
 Área: 133,9 m²
 Orientação: SUL/NASCENTE/POENTE
 Classe Energ.: A

VARANDA: 7,5m²

LUGAR GARAGEM + ARRUMO:
 Localização: Cave -1
 Área: 12,0+6,2m²



REVESTIMENTOS

- Pavimentos
 - Zonas secas: soalho multicamadas de carvalho
 - Zonas húmidas: cerâmicos tipo Margrês
- Paredes
 - Zonas secas: gesso projetado pintado
 - Zonas húmidas:
 - cozinha - aglomerado de mármore compacto 12mm entre móveis
 - wc - cerâmicos tipo Margrês
- rodapés
 - Zonas secas: madeira, pintado
- Tetos
 - Zonas secas: gesso cartonado e gesso projetado
 - Zonas húmidas: gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS entre FRAÇÕES

- conforme projeto acústico

CARPINTARIAS

- Portas e armários em MDF esmaltado, à face, a toda a altura das divisões
- cozinhas: armários MDF revestidos a melamina branca.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa
- Lavatório e armário
- Base de duche (mesmo material que o pavimento)
- Espelho incorporado nos revestimentos das paredes
- Torneiras misturadoras monocomando W7 ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

- Portas de segurança Dierre ou equivalente.
- Janelas em alumínio lacado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Hotpoint, ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por painéis solares
- Lava louça em inox e misturadora monocomando
- Estores exteriores em lâminas de alumínio



planta geral piso 3

planta da fração